CASE 築古・バス便アパートのリフォームで 002 イメージを一新

JR 南武線矢向駅 徒歩22分

構造等 | 木造 2階建

建築時期 昭和62年4月

約26.4㎡×2戸、約39.6㎡×4戸

涂 ! 賃貸アパート

現状の課題

全6戸のうち、3戸空室、 2 戸滞納

対策と結果

対策:共用部整備(ゴミ 置場・駐輪場・外観塗装)、 内装のリフォーム、賃料の 支払計画提案

結果: 満室、滞納率 0%

外観塗装や内装リフォームを行い、きれいで清潔感のある印象に変えたことで、 これまでの雰囲気が一新され満室に





外観

外壁塗装、ゴミストッ カーを新設し、暗い雰 囲気を一掃



雑然と置かれたバイクや 自転車も、駐輪場をつく りきれいに













室内

和室を洋室に変更、浴槽交換、キッチン新設等の リフォームをしてきれいに